

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Кирпичная 6

за период с 01 января 2014 г. по 31 декабря 2014 г.

Площадь жилых помещений в доме 58 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.14 г.

1 828

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	6 870	3 891	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.14 по 31.12.14	3 066	3 066
			2.банк.1,5%	87	87
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	1 737	984		1 737	1 737
Капитальный ремонт		0		0	0
Итого по жилищным услугам	8 607	4 874		4 890	4 890
Коммунальные услуги:					
Отопление		0		0	0
					0
					0
Холодное водоснабжение	1 116	632		1 534	1 534
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	1 116	632		1 534	1 534
итого по жилищным и коммунальным услугам	9 723	5 506		6 425	6 425
пени	530	300			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	10 253	5 807		6 425	6 425
Сумма переплаты (задолженности)					-618
процент оплаты арендаторы		56,64			0
		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 г.					1 210

Директор

И.Б.Красик



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Кирпичная д. 6**

период с 01 января 2014 г. по 31 декабря 2014 г.

Площадь помещений в доме: 58,0

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 год.

1828

период	виды работ	Стоимость работ, услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*1,78 руб/мес.	103,24
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	43
февраль	управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*1,78 руб/мес.	103,24
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	43
март	управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*1,78 руб/мес.	103,24
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	43
апрель	управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*1,78 руб/мес.	103,24
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	43
май	управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*1,78 руб/мес.	103,24
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	43
июнь	управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*1,78 руб/мес.	103,24
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	43

		145
июль	управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	26,52
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	17,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	43
	Аварийно-диспетчерская служба	
		145
август	управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	26,52
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	17,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	43
	Аварийно-диспетчерская служба	
		145
сентябрь	управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	26,52
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	17,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	43
	Аварийно-диспетчерская служба	
	Паспорт готовности	528
		145
октябрь	управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	26,52
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	17,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	43
	Аварийно-диспетчерская служба	
		145
ноябрь	управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	26,52
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	17,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	43
	Аварийно-диспетчерская служба	
		145
декабрь	управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	26,52
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	17,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	43
	Аварийно-диспетчерская служба	
	Итого:	3 066